

ACTA CONSTITUCIÓN ANFUBIENES

DIRECCIÓN : AV. LIBERTADOR BERNARDO O' HIGGINS N°720, SANTIAGO
FECHA : 28/12/2017
HORA INICIO : 10:30 Hrs.
HORA TÉRMINO : 17:00 Hrs.

1. TABLA

N°	Materia
1	Saludo Presidente saliente
2	Constitución Directiva ANFUBIENES periodo 2017-2019
3	Acuerdo funcionamiento regular directiva
4	Participación en instancias ministeriales
5	Cuenta de avance Directiva 2015-2017 (general)

2. ACUERDOS DE LA SESIÓN

N° Tabla	Materia	Acuerdos – Avances	Plazo	Responsable
1	Saludo Presidente saliente	Saludos del Presidente saliente, Luis Tapia Villalobos	N/A	
2	Constitución Directiva ANFUBIENES periodo 2017-2019	Se acuerda por unanimidad y en atención a la votación de primera mayoría, que el cargo de Presidenta de ANFUBIENES será asumido por Natalia González Olmedo; por mayoría asume como Tesorero, Francisco Molina, habiendo planteado previamente Claudia Órdenes a Marcelo Buendía en el cargo, quien no acepta. Paola Fernández se propone para el cargo, sin lograr votos para el efecto, quedando como Secretaria. Como primer Director asume Marcelo Buendía y segunda Directora, Claudia Órdenes, ambos por unanimidad. La asignación de cargos se fundamenta en la votación obtenida.	N/A	
3	Acuerdo funcionamiento regular directiva	Se acuerda sesionar los días martes, sin perjuicio de cambio de sesiones por motivos fundados. Respecto a la presencia de Claudia Órdenes en las reuniones, se acuerda que viajará el primer martes de cada mes. Asimismo, se acuerda contactarse en cada sesión vía Skipe. No obstante, y dependiendo de reuniones con la autoridad u otros temas relevantes, su presencia podría ser requerida más de una vez al mes. Se acuerda que la administración de los inmuebles quede a cargo del Director, Marcelo Buendía. Se recalca la importancia de esta tarea respecto a la operatoria de asignación, mantenimiento regular, control del aseo y la constante supervisión de la Secretaria de Anfubienes, quien colabora en este tema. Se propone realizar un Plan de mantenimiento a los inmuebles (una de las observaciones de auditoría)	31/03/2018	Marcelo Buendía
4	Participación en instancias ministeriales, como comités y consejos	Se acuerda por unanimidad que el Director Marcelo Buendía representará a ANFUBIENES en el Consejo de Bienestar durante el año 2018; en tanto el Comité Bipartito de Capacitación estará integrado por Claudia Órdenes, Paola Fernández, Natalia González (titulares) y Marcelo Buendía y Francisco Molina (suplentes).	N/A	
5	Acuerdos	Se acuerda por unanimidad, a solicitud de Claudia Órdenes, que las actas sean remitidas a los/as directores/as regionales periódicamente, a fin de realizar la bajada a las bases. Se acepta por unanimidad, a solicitud de Paola Fernández, que las sesiones sean grabadas, a fin de facilitar su posterior transcripción. A petición de Paola Fernandez, se acepta que las decisiones complejas sean sometidas a votación, de modo de buscar mecanismos de participación de los/as socios/as. Se deja constancia que son situaciones complejas aquellas relacionadas con presupuesto de ANFUBIENES, nuevos proyectos, como administración de inmuebles, ampliación de beneficios para los/as asociados/as, entre otros temas relevantes de gestión. Informe trimestral financiero. Trimestralmente, el Tesorero informará a la mesa el estado de situación financiero de la	Trimestralmente	

